

ПРОТОКОЛ № СУ 21/2016
Общего собрания уполномоченных

Садоводческого некоммерческого товарищества «Снежная долина 2»

Московская область, г. Климовск

21 февраля 2016 г.

Полное наименование товарищества: Садоводческое некоммерческое товарищество «Снежная долина 2»

Сокращённое название: СНТ «Снежная долина 2».

Юридический адрес: 142324, Российская Федерация, Московская область, Чеховский район, сельское поселение Баранцевское, деревня Бавыкино, СНТ «Снежная долина 2», дом.1.

Место нахождения товарищества: 142324, Российская Федерация, Московская область, Чеховский район, сельское поселение Баранцевское, деревня Бавыкино, СНТ «Снежная долина 2», дом.1.

Место проведения собрания уполномоченных товарищества: Российская Федерация, Московская область, г. Климовск, ул. Молодежная, д. 11.

Вид собрания: Общее собрание уполномоченных членов Товарищества.

Дата и время начала регистрации участников: 21.02.2016 в 11:15.

Дата и время окончания регистрации участников: 21.02.2016 в 11:35.

Дата и время открытия Собрания: 21.02.2016 в 11:35.

Дата и время закрытия Собрания: 21.02.2016 в 15:00.

Дата и время подсчета голосов: 21.02.2016 в 14:50.

Всего уполномоченных членов СНТ «Снежная долина 2»: 11 человек

Количество участников 7 человек:

1. Федорова Инна Васильевна
2. Харитоновна Ирина Александровна
3. Павленко Владимир Анатольевич
4. Ширчкова Екатерина Анатольевна
5. Ермолаев Кирилл Александрович
6. Кумсиева Жанна Тугановна
7. Половников Александр Валерьевич

В том числе:

- Председатель правления 1 человек:
Тулякова Наталья Сергеевна
- Член правления 1 человек:
Семкин Андрей Андреевич
- Член СНТ 1 человек:
Куликова Т.А.

По повестки дня в голосовании участвовало 7 уполномоченных членов СНТ.

Наличие кворума для принятия решений по повестки дня имеется, Собрание правомочно.



Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня Общего собрания уполномоченных СНТ «Снежная долина 2»
2. Избрание председателя и секретаря собрания.
3. Отчет о получении информация о переносе участка ЦКАД по переписке с должностными лицами администрации Чеховского района и правительства Московской области.
4. Утверждение подрячика для подготовки проекта планировки СНТ.
5. Утверждение договора с подрячиком
6. Утверждение порядка оплаты членских взносов.
7. О необходимости строгого соблюдения графика приема членов СНТ.
8. О реконструкции хозяйственного помещения и улучшении условий приема граждан.

1. ЗАСЛУШАЛИ:

По первому вопросу повестки дня выступил Семкин А.А., который предложил утвердить повестку дня Общего собрания уполномоченных СНТ «Снежная долина 2»

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 100%

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

Голосовали «за» - 7 человек, единогласно.

Подсчет голосов осуществляла: Ширчкова Е.А.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить повестку дня Общего собрания уполномоченных СНТ «Снежная долина 2»

2. ЗАСЛУШАЛИ:

По второму вопросу повестки дня выступил Семкин А.А., который предложил утвердить председателем собрания Семкина А.А. и секретаря собрания Ширчкову Е.А.

«За» - 100%

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

Голосовали «за» - 7 человек, единогласно.

Подсчет голосов осуществляла: Ширчкова Е.А.

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать председателем собрания Семкина А.А. и Секретаря собрания Ширчкову Е.А.

3. ЗАСЛУШАЛИ:

По третьему вопросу повестки дня выступил Ермолаев К.А. который предоставил отчет о получении информация о переносе участка ЦКАД по переписке с должностными лицами администрации Чеховского района и правительства Московской области и принять к

сведению, что необходимо продолжить переписку с административными органами МО по переносу дороги участка ЦКАД за пределы СНТ «Снежная Долина2».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 100%

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

Голосовали «за» - 7 человек, единогласно.

Подсчет голосов осуществляла: Ширčkова Е.А.

ПОСТАНОВИЛИ:

Поручить Ермолаеву К.А. продолжить переписку с административными органами МО по переносу дороги участка ЦКАД за пределы СНТ «Снежная Долина2».

4. ЗАСЛУШАЛИ:

По четвертому вопросу повестки дня выступил Ермолаев К.А. который предоставил анализ поставщиков по предоставлению услуг по проектным работам на земельных участках, расположенных по адресу СНТ «Снежная долина 2». Компания ООО «Акра» выиграла тендер и выбрана подрядчиком по оказанию услуг.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 100%

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

Голосовали «за» - 7 человек, единогласно.

Подсчет голосов осуществляла: Ширčkова Е.А.

ПОСТАНОВИЛИ:

Компания ООО «Акра» выиграла тендер и выбрана подрядчиком по оказанию услуг по проектным работам на земельных участках СНТ «Снежная долина 2», результатом которого должно быть получение Постановления МО об утверждении ППТ.

5. ЗАСЛУШАЛИ:

По пятому вопросу повестки дня выступили Тулякова Н.С., которая предоставила текст Договора с ООО «Акра» и вынесла его на обсуждение. Ширčkова Е.А. предложила структурировать договор с подрядчиком ООО «Акра» таким образом, чтобы оплата производилась поэтапно, первый этап не должен превышать 200 000 руб., а при отказе правительства МО выдать разрешение на подготовку проекта планировки, действие договора прекращалось. Павленко В.А., предложил завершить согласование текста договора по электронной почте между уполномоченными до 1 марта 2016 года. Из данных выступлений стало понятно, что необходимо доработать Договор с ООО «Акра» и дополнительно согласовать его по эл.почте до 01.03.2016г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 100%

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

Голосовали «за» - 6 человек, единогласно.

Подсчет голосов осуществляла: Ширčkова Е.А.

ПОСТАНОВИЛИ:

Поручить Ширčkовой Е.А., при взаимодействии с другими уполномоченными, подготовить окончательный текст договора с подрядчиком ООО «Акра» и согласовать его с председателем правления до 01.03.2016г.

6. ЗАСЛУШАЛИ:

По шестому вопросу повестки дня выступили Тулякова Н.С, которая сообщила о больших затратах времени на обработку и сведения в базу всех полученных взносов, которые поступают за наличный расчет. Ширčkова Е.А. заявила о необходимости окончательно отказаться от приема взносов наличными деньгами. Половников А.В. предложил организовать в дни приема Председателем правления членов СНТ использовать эквайринг (приём к оплате платёжных карт в качестве средства оплаты).

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 100%

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

Голосовали «за» - 7 человек, единогласно.

Подсчет голосов осуществляла: Ширčkова Е.А.

ПОСТАНОВИЛИ:

С 1 марта 2016 года прекратить прием наличных денег, за исключением взносов за проезд коммерческого транспорта;

С 1 апреля, правлению организовать эквайринг (приём к оплате платёжных карт в качестве средства оплаты) в приемные дни;

В помещении охраны постоянно иметь пустые бланки квитанций.

7. ЗАСЛУШАЛИ:

По седьмому вопросу повестки дня выступили с заявлением Павленко В.А. и Куликовой Т.А. о недопустимости нарушения распорядка приема граждан председателем правления, организации ей вблизи своего участка стихийной стоянки и массового приема граждан на дому. Такое положение дел дезорганизует работу правления, приводит к несвоевременной подготовке внутренней и публичной документации. Тулякова Н.С. выступила о нарушении членами СНТ, ее личного времени и пространства, которые обращаются к ней во внеурочное время и предложила утвердить график приема населения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 100%

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

Голосовали «за» - 7 человек, единогласно.

Подсчет голосов осуществляла: Ширчкова Е.А.

ПОСТАНОВИЛИ:

Время работы председателя с гражданами и членами СНТ - каждые вторые и последние субботу и воскресенье месяца с 11.00 до 15.00.

Туляковой Н.С. строго соблюдать на необходимость соблюдать установленное время приема граждан

8. ЗАСЛУШАЛИ:

По восьмому вопросу повестки дня выступила Тулякова Н.С. о возможности адаптации помещения на территории ЗОП вблизи участка № 681 для организации рабочего места председателя правления и приема граждан.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 85,72%

«Против» - 14,28%

«Воздержались» - 0%

Голосовали «за» - 7 человек, «против» - 1, решение принято.

Подсчет голосов осуществляла: Ширчкова Е.А.

ПОСТАНОВИЛИ:

Туляковой Н.С. подготовить смету и организовать работу по адаптации помещения;
- предельную общую стоимость материалов и работ установить не более 90 000 рублей;
- на ближайшем (после окончания работ) собрании уполномоченных председателю правления представить отчет о расходовании средств.

Председатель Собрания А. Семкин / Семкин А.А./

Секретарь собрания Ширчкова Е.А.

Председатель правления Тулякова Н.С.



Вашим и спонсором
3 (три) месяца
Семей 7.8 / 1.8
Муратова Е.А.

